

Котляров
Максим Александрович,
д.э.н., к.ф.н., профессор, LLM
**«Экономика городской
среды для вас»**





1. Почему это сообщение полезно именно Вам?

- что знает и может рассказать лектор... и что из этого извлечет слушатель...**
- используйте материал этой лекции для своего профессионального развития**



2. Сфера недвижимости и городской среды

- устойчивые направления в очередную эпоху перемен**
- подумайте о сферах, на которые спрос будет всегда**
- почему недвижимость и городская среда**



3. Сфера недвижимости и городской среды

- без каких знаний нам не обойтись, вне зависимости от наших профессиональных интересов**
- что такое экономика... как устроена денежно-кредитная система...**



4. Что такое экономика и экономический образ мышления...

- потребности, блага, издержки
- исключительные и общественные блага
- жизнь как постоянный процесс выбора
- экономика – область знаний о рациональном выборе частных и общественных благ в условиях, когда ресурсы ограничены



5. Эффективный управляющий городом

- соотнесение планируемых общественных благ и понесенных издержек**
- решения о распределении этих издержек**
- баланс интересов различных сторон**

6. Как работает денежно-кредитная система



Российское
общество
Знание

- история формирования денег на простом примере**
- природа современных денег**
- остановка исключена...**



7. Три великих силы, определяющие городские процессы

- получатели заработной платы (работа по найму)**
- владельцы капитала, предприниматели (прибыль)**
- получатели ренты (владельцы и распорядители земельных участков и иных объектов недвижимости)**



8. Как экономические интересы формируют наши города...

- эти три великие силы взаимодействуют и формируют пространство наших городов**
- транспортная система, структура застройки, использование земель, проблема «плотность – пространство»**

9. Ваша роль в этих процессах...



Российское
общество
Знание

**Какие компетенции стоит приобретать в
связи с развитием городских процессов?**



10. Востребованные компетенции

- управление современным городом и городскими конфликтами;
- информационные технологии;
- транспортное планирование;
- экономика градостроительства;
- инвестиционное планирование и пространственное развитие;
- денежно-кредитная система и будущие деньги



**Ваше мышление способно менять
пространство вокруг вас!**

**Текст лекции, презентация и полезные
материалы для вас:**

***Спасибо уважаемым слушателям
и организаторам!***

